



MERIT ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 43562/06/Β/99/29

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της διαχειριστικής χρήσης

1^η Ιανουαρίου 2018 - 31^η Δεκεμβρίου 2018

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

(Δ.Π.Χ.Π.)

Φεβρουάριος 2019

Περιεχόμενα

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	4
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	7
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	11
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	11
2. Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων	12
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	13
4. Κατάσταση ταμιακών ροών	14
Σημειώσεις	15
1. Γενικά.....	15
2. Βασικές Λογιστικές Αρχές.....	15
3. Συναλλαγές σε συνάλλαγμα	15
4. Έσοδα.....	15
5. Έξοδα.....	15
6. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	15
7. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	16
8. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	16
9. Επενδύσεις με μεταβολή της εύλογης αξίας τους μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.....	16
10. Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	16
11. Μετοχικό Κεφάλαιο.....	16
12. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	16
13. Δάνεια.....	16
14. Φορολογία εισοδήματος και τρέχοντες φόροι	17
15. Παροχές στο προσωπικό	17
16. Προβλέψεις.....	17
17. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	17
18. Κεφαλαιακή επάρκεια.....	19
19. Νέα λογιστικά πρότυπα	19
20. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια και Άυλα στοιχεία.....	21
21. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	21
22. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	22
23. Απαιτήσεις/Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία.....	22
24. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	23
25. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	23
26. Μετοχικό κεφάλαιο	24
27. Αποθεματικά.....	24
28. Δάνεια.....	24
29. Υποχρεώσεις.....	25
30. Προβλέψεις.....	25
31. Έσοδα.....	26
32. Έξοδα κατ' είδος και κατανομή τους στις λειτουργίες	26
33. Λοιπά λειτουργικά κέρδη/(ζημιές)	26
34. Χρηματοοικονομικά έσοδα /έξοδα.....	26
35. Κέρδος ευκαιριακής αγοράς.....	27
36. Φόρος εισοδήματος.....	27
37. Ενδεχόμενα	28
38. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	28
39. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.....	29
40. Λοιπές πληροφορίες.....	29

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στις κατωτέρω δηλώσεις, οι οποίες λαμβάνουν χώρα σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007, όπως ισχύει σήμερα, προβαίνουν τα ακόλουθα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας :

Όνοματεπώνυμο

Θέση στο Διοικητικό Συμβούλιο

Νικόλαος Η. Πετροπουλάκης

Πρόεδρος

Αθανάσιος Κ. Βλαχόπουλος

Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Τα ως άνω αναφερόμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, υπό την ως άνω ιδιότητα μας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας της χρήσης 1.1.2018 - 31.12.2018, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, της Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και της Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων της Εταιρίας, και
- (β) η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρίας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2019

Ο Πρόεδρος

Ο Αντιπρόεδρος &

Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Η. Πετροπουλάκης

Αθανάσιος Κ. Βλαχόπουλος

ΑΔΤ ΑΕ 548345

ΑΔΤ ΑΝ 127951

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας «MERIT ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας «MERIT ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ», οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, τις εταιρικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρίας «MERIT ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθιστάται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή

από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με το ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

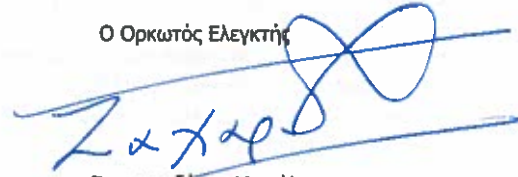
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «MERIT ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2019

ΜΡΕ HELLAS S.A.

A.M. 155
Εθνικής Ανστατάσεως 9-11, Χαλάνδρι

Ο Ορκωτός Ελεγκτής



Ζαχαριουδάκης Μιχαήλ
A.M. 13191

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε με την παρούσα έκθεση τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την εταιρική χρήση 1.1.2018 – 31.12.2018, τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης αυτής που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ως και την έκθεση Ελέγχου του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή της 19ης εταιρικής χρήσης.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας δίνουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρικής περιουσίας, καθώς και της οικονομικής θέσης της Εταιρίας.

1. Εξέλιξη των εργασιών:

Κοιτώντας τα αποτελέσματα της Εταιρίας σε μια πρώτη ματιά, κάποιος θα διέκρινε μια σαφή επιδείνωση των δεικτών της. Σε δεύτερη και πιο ενδελεχή ανάγνωση όμως θα σφριζόταν ότι σε μια χρόνια όπου το Ελληνικό Χρημασπίτήριο παρουσίασε για πολλούς μήνες υστέρηση στον ημερήσιο άγκο συναλλαγών- από πενήντα μέχρι και εβδομήντα τοις εκατό -(αφαιρουμένων των πακέτων μετοχών) σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά, η Merit κατάφερε να διευρύνει το κύκλο εργασιών της. Σίγουρα ήταν μια χρονιά που ήρθαμε αντιμέτωποι και με το δυσμενές εξωγενές οικονομικό Ελληνικό περιβάλλον, αλλά και συνάμα έπρεπε ταυτόχρονα η νέα Merit να προβεί στις απαιτούμενες ενδογενείς αλλαγές ώστε να μπορεί να ανταποκριθεί στο δύσβατο χρημασπιακό δρόμο. Έχουμε θέσει γερές βάσεις ώστε να μπορούμε να προσφέρουμε όλη την γκάμα προϊόντων και να είμαστε ανταγωνιστικοί και ευέλικτοι με προσήλωση στις ανάγκες των πελατών μας.

2. Οικονομική θέση

Η αναδιάρθρωση της Εταιρίας λόγω της συγχώνευσης έχει πραγματοποιηθεί σε μεγάλο βαθμό κατά το τρέχον έτος έχοντας επωμιστεί και το μεγαλύτερο κόστος στην τρέχουσα χρήση.

Να σημειωθεί ότι ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας είναι 27,30% που είναι σημαντικά υψηλότερα από το ελάχιστο 8% που απαιτεί η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

3. Προβλεπόμενη Πορεία / Στρατηγική

Η Εταιρία στενίξει την νέα χρόνια με οσιοδοξία γιατί ξεκινά με πολύ καλούς αιωνούς για την δραστηριότητά της, οι νέες συνεργασίες πλέον ευδοκιμούν και οι συνέργειες της συγχώνευσης αρχίζουν να αποτυπώνονται στα αποτελέσματά της.

4. Πληροφορίες σε σχέση με τη χρήση χρηματοοικονομικών μέσων

Οι δραστηριότητες της Εταιρίας την εκθέτουν σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

- πιστωτικό κίνδυνο,
- κίνδυνο αγοράς,
- συναλλαγματικό κίνδυνο,
- επτοκιακό κίνδυνο και
- κίνδυνο ρευστότητας.

Η γενική πολιτική διαχείρισης κινδύνου της Εταιρίας εστιάζεται στην αβεβαιότητα των χρηματοοικονομικών αγορών και αποσκοπεί στο να ελαχιστοποιεί πιθανές αρνητικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική επίδοση, χρηματοοικονομική κατάσταση και ταμιακή ροή της Εταιρίας

Η προσέγγιση της Εταιρίας στη διαχείριση του κινδύνου αγοράς είναι ότι όλοι οι επιμέρους κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κίνδυνο αγοράς (επτοκιακός, συναλλαγματικός, κίνδυνος τιμών χρηματιστηρίου), διαχειρίζονται από την υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνου. Η υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων έχει την ευθύνη ανάπτυξης πολιτικών και διαδικασιών για τη διαχείριση κινδύνων και για την καθημερινή παρακολούθηση της εφαρμογής τους. Αυτές οι πολιτικές και διαδικασίες επανεξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Επιπρόσθετα, με στόχο την αντιστάθμιση ή/και μείωση των κινδύνων, εφαρμόζονται ποσοτικοί και ποιοτικοί περιορισμοί στις διάφορες κατηγορίες κινδύνων ή στις διάφορες δραστηριότητες (αμόλογο, παράγωγα κλπ.).

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά τις μεταβολές τιμών και αποτίμησης των χρηματοπιστωτικών μέσων και τις τυχόν αρνητικές επιπτώσεις τους στην αξία των θέσεων που κατέχει η Εταιρία για ίδιο λογαριασμό στο χαρτοφυλάκιο συναλλαγών της.

Με βάση την υφιστάμενη πολιτική της Εταιρίας οποιοδήποτε νέο χρηματοπιστωτικό μέσο που θα εισαχθεί στο χαρτοφυλάκιο market making, υπόκειται σε έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο και θέτει ποιοτικούς περιορισμούς και όρια. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα να ζητήσει από την υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων την εξέταση του χρηματοπιστωτικού μέσου αναφορικά με όλους τους κινδύνους που εμπερικλείονται σε αυτό.

Οι συναλλαγματικοί κίνδυνοι όπως και οι υπόλοιποι κίνδυνοι αγοράς παρακολουθούνται μέσα σε ένα πλαίσιο ορίων που έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο.

5. Ξένο συνάλλαγμα

Οι καταθέσεις σε συνάλλαγμα κατά την 31.12.2018 ανέρχονταν σε USD 17.361,17 (ευρώ 15.162,59), σε GBP 720,89 (ευρώ 805,89), σε CHF 2.798,90 (ευρώ 2.483,72) σε AUD 442,89 (ευρώ 273,05) και τέλος σε SEK 6.654,19 (ευρώ 648,89).

6. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα.

Η Εταιρία έχει στην κατοχή της κατά την 31.12.2018 χρεόγραφα αξίας ευρώ 614.705 τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία (τρέχουσα χρηματιστηριακή τιμή 31.12.2018).

Η Εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

7. Κατεχόμενα ακίνητα

Η Εταιρία κατέχει τα παρακάτω ακίνητα:

Στη διεύθυνση Σαφοκλέους 5 Αθήνα γραφεία συνολικής επιφάνειας 506,10 τ.μ..

Στη διεύθυνση Αριστείδου 9 Αθήνα γραφεία συνολικής επιφάνειας 255,52 τ.μ..

Στο Δήμο Αφειτών-Καλαμακίου του Νομού Μαγνησίας οικία συνολικής επιφάνειας 179,37 τ.μ. επί οικοπέδου επιφάνειας 316,10 τ.μ.

8. Έρευνα και ανάπτυξη

Η Εταιρία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

9. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Οι δραστηριότητες της Εταιρίας δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα.

10. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία.

Ο μέσος όρος των εργαζομένων τη χρήση 2018 ανήλθε σε 42 άτομα. Στη χρήση 2017 ο μέσος όρος των εργαζομένων ανήλθε σε 36 άτομα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών.

Η Εταιρία συμμορφώνεται με την εργασιακή νομοθεσία συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

11. Υποκαταστήματα

Η Εταιρία έχει ένα υποκατάστημα, στην οδό Τσιμισκή 10, στη Θεσσαλονίκη.

12. Διανομή κερδών

Η Εταιρία στη δέκατη έκτη χρήση που έληξε την 31.12.2018 ήταν ζημιογόνος κατά 754.394 ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται διανομή μερίσματος. Το ανωτέρω ποσό της ζημίας θα μεταφερθεί στο λογαριασμό αποτελέσματα εις νέον που θα μειώσει ισόποσα το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων.

13. Λοιπές Πληροφορίες

Δεν υφίστανται.

Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τα όσα προαναφέρθηκαν σας καλούμε να εγκρίνετε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018 (1.1.2018 – 31.12.2018).

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2019

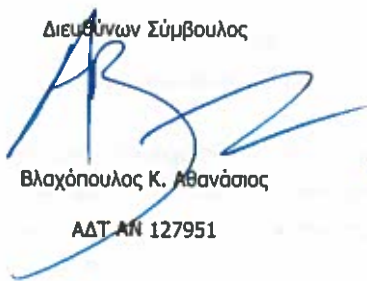
Ο Πρόεδρος



Πετροπουλάκης Ν. Νικόλαος

ΑΔΤ ΑΒ 548345

Ο Αντιπρόεδρος &
Διευθύνων Σύμβουλος



Βλαχόπουλος Κ. Αθανάσιος

ΑΔΤ ΑΠ 127951

Ο Αντιπρόεδρος &
Διευθύνων Σύμβουλος



Παπακωνσταντίνου Α. Λεωνίδας

ΑΔΤ ΑΚ 213188

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Περιουσιακά στοιχεία	Σημ.	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
<i>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</i>			
Ενώματα πάγια	20	1.208.774	1.242.107
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	20	8.292	10.509
Αναβαλλόμενες φορολογικές απατήσεις	21	242.874	262.362
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	22	1.243.013	1.179.222
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		2.702.953	2.694.200
<i>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</i>			
Απαιτήσεις από πελάτες – χρηματιστές – χρηματιστήριο	23	3.534.825	3.731.066
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	24	614.705	272.374
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	23	525.701	767.329
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	25	256.041	1.178.864
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		4.931.272	5.949.633
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		7.634.225	8.643.833
<i>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</i>			
Μετοχικό κεφάλαιο	26	4.817.025	4.817.025
Αποθεματικά	27	466.520	466.520
Αποτελέσματα εις νέον		(2.072.100)	(1.317.706)
Σύνολο καθαρής θέσης		3.211.445	3.965.839
<i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>			
Μακροπρόθεσμο δάνειο	28	750.000	-
Προβλέψεις	30	109.065	144.342
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		859.065	144.342
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>			
Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	29	424.826	580.629
Δανειακές υποχρεώσεις	28	-	403.428
Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης	28	-	350.000
Υποχρεώσεις προς πελάτες – χρηματιστές – χρηματιστήριο	29	3.081.389	3.143.663
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	30	57.500	55.932
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		3.563.715	4.533.652
Σύνολο υποχρεώσεων		4.422.780	4.677.994
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		7.634.225	8.643.833

Τα ταμιακά διαθέσιμα που έχουν κατατεθεί από πελάτες για διενέργεια επενδύσεων για λογαριασμό τους και κατόπιν εντολής τους και οι σχετικές υποχρεώσεις προς αυτούς την 31.12.2018 ανέρχονται στο ποσό των 5.014.028,52 ευρώ (την 31.12.2017 ανέρχονταν σε ποσό 4.441.629,62 ευρώ.).

2. Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων

	Σημ.	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Πωλήσεις	31	1.953.839	1.919.561
Μείον: Κόστος παροχής υπηρεσιών	32	(1.151.966)	(1.171.239)
Μικτά κέρδη		801.873	748.322
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	32	(834.703)	(770.543)
Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	32	(1.172.055)	(729.586)
Λοιπά λειτουργικά κέρδη	33	461.142	151.424
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(743.743)	(600.383)
Κέρδος ευκαιριακής αγοράς	35	-	252.007
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)/έσοδα	34	8.837	(18.572)
Ζημίες προ φόρων		(734.906)	(366.948)
Φόρος εισοδήματος	36	(19.488)	105.720
Καθαρή ζημία περιόδου		(754.394)	(261.228)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα		-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου		(754.394)	(261.228)

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	<u>Αποθεματικά</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέον</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 01.01.2017	3.000.372	203.954	(1.056.478)	2.147.848
Απορρόφηση εταιρειών "ΜΙΔΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ" και "ΗΛΙΑΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ"	1.816.653	262.566	-	2.079.219
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	-	(261.228)	(261.228)
Υπόλοιπο 31.12.2017	4.817.025	466.520	(1.317.706)	3.965.839
Υπόλοιπο 01.01.2018	4.817.025	466.520	(1.317.706)	3.965.839
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	-	(754.394)	(754.394)
Υπόλοιπο 31.12.2018	4.817.025	466.520	(2.072.100)	3.211.445

4. Κατάσταση ταμιακών ροών

	31.12.2018	31.12.2017
Ζημιές προ φόρων	(734.906)	(366.948)
Πλέον/ Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	70.414	30.044
Προβλέψεις	(33.709)	62.240
Κέρδος ευκαιριακής αγοράς	-	(252.007)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(342.331)	(24.615)
Χρεωστικοί τόκοι - Πιστωτικοί τόκοι	(8.837)	18.572
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης</i>		
Μείωση/ Αύξηση απαιτήσεων	374.077	(814.519)
Μείωση/ Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(218.078)	2.003.064
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(17.644)	(22.664)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	(911.012)	633.167
Αγορά ενσωμάτων και αύλων περιουσιακών στοιχείων	(34.864)	(94.153)
Εισπραχθέντες τόκοι	26.481	4.092
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	(8.383)	(90.061)
Εισπράξεις/(Εξοφλήσεις) δανείων	(3.428)	354
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(3.428)	354
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(922.823)	543.460
Συγχώνευση με απορρόφηση εταιρειών «ΜΙΔΑΣ ΧΑΕΠΕΥ» & «Η.ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ ΧΑΕΠΕΥ»	-	303.195
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.178.864	332.209
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	256.041	1.178.864

	Ταμιακές συναλλαγές		Μη ταμιακές συναλλαγές			31/12/2018
	31/12/2017	Αποκτήσεις	Συναλλαγματικές διαφορές	Διαφορές εύλογης αξίας	Μεταφορές	
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	-	-	-	750.000	750.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	753.428	(3.428)	-	-	(750.000)	-
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	753.428	(3.428)	-	-	-	750.000

Σημειώσεις

1. Γενικά

Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας κατά τη συνεδρίασή του, της 28ης Φεβρουαρίου 2019 και θα υποβληθούν στην επερχόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση, η οποία μπορεί να συγκληθεί μέχρι την 10.9.2019 και έχει από το νόμο το δικαίωμα να τις τροποποιεί.

Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, καθώς και οι σημειώσεις επ' αυτών, έχουν συνταχθεί σε ευρώ (€). Τα ποσά εμφανίζονται με στρογγυλοποίηση, και χωρίς δεκαδικά ψηφία.

Σκοπός της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της και σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3606/2007 «Αγορές χρηματοοικονομικών μέσων και άλλες διατάξεις», είναι η παροχή κυρίων και παρεπόμενων επενδυτικών υπηρεσιών και δραστηριοτήτων.

2. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για την εξεταζόμενη χρήση, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ισχύοντα Δ.Π.Χ.Α. που είχαν εκδοθεί και ίσχυαν έως την ημερομηνία κατάρτισης αυτών.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 έχουν καταρτιστεί με τις ίδιες λογιστικές αρχές και εκτιμήσεις που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2017, εκτός των εσόδων και των απομειώσεων των απαιτήσεων βάσει των νέων προτύπων που αναφέρονται παρακάτω. Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός των περιπτώσεων που αναφέρονται στις σημειώσεις που ακολουθούν και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

3. Συναλλαγές σε συνάλλαγμα

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ, με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

4. Έσοδα

Η Εταιρία σύμφωνα με το σκοπό δραστηριότητάς, έχει έσοδα από παροχή επενδυτικών υπηρεσιών, έσοδα από προμήθειες, έσοδα από τόκους και έσοδα από ειδική διαπραγμάτευση. Τα έσοδα αυτά, αναγνωρίζονται στη κατάσταση συνολικών εσόδων όταν καθίστανται δεδουλευμένα, δηλαδή κατά τον χρόνο πραγματοποίησης των συναλλαγών με τους πελάτες. Οι πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένοι. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

5. Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων της χρήσης κατά την ημερομηνία που καθίστανται δουλευμένα. Πιο αναλυτικά, οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Ομοίως, τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δουλευμένη βάση.

6. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα εν λόγω στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις τις αξίας τους. Οι αποσβέσεις των άυλων στοιχείων υπολογίζονται με βάση την ωφέλιμη ζωή αυτών, η οποία έχει οριστεί σε 1-5 έτη. Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων γίνονται με τους κάτωθι συντελεστές:

Κτίρια	25	Έτη
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	7	Έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1-10	Έτη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	1-5	Έτη

7. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Στις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις η Εταιρία καταχωρεί τις εισφορές της σε επικουρικό, και συνεγγυητικό καθώς και τις εγγυήσεις ενοικίου που παρακολουθούνται στα ανακτήσιμο κόστος κτήσεως.

8. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από εμπορικές συναλλαγές, καθώς και οι λοιπές απαιτήσεις από πελάτες, ΕΤΕΚ, περιλαμβάνουν τις μη εκκαθαρισμένες πράξεις αυτών, μείον την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις καθώς και τις απαιτήσεις από αναληφθέντα γeros (ή προθεσμιακές καταθέσεις) για λογαριασμό πελατών της Εταιρίας. Οι απομειώσεις αναγνωρίζονται βάσει των προβλέψεων του Δ.Π.Χ.Α. 9. Το ποσό της διενεργούμενης απομείωσης, καταχωρείται ως έξοδο στη κατάσταση των συνολικών εσόδων.

9. Επενδύσεις με μεταβολή της εύλογης αξίας τους μέσω αποτελεσμάτων χρήσης

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Η εύλογη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε ενεργούς αγορές, προσδιορίζονται από τις τρέχουσες χρηματιστηριακές τιμές. Τα μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις, αναγνωρίζονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.

10. Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας της Εταιρίας, τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας των πελατών της Εταιρίας και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις μέχρι 3 μήνες (γeros) άμεσης(υψηλής) ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο διαιρείται σε ονομαστικές κοινές μετοχές. Όταν εκδίδονται νέες μετοχές καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια στην ονομαστική τους αξία. Το ποσό κατά το οποίο η τιμή έκδοσής τους υπερβαίνει την ονομαστική τους αξία καταχωρείται στο αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο. Άμεσα κόσθη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται αφαιρετικά του υπέρ το άρτιο κεφαλαίου, αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους.

12. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, περιλαμβάνουν τις υποχρεώσεις της Εταιρίας προς πελάτες, χρηματιστές και χρηματιστήριο από μη εκκαθαρισμένες πράξεις, τις υποχρεώσεις από αναληφθέντα γeros (ή προθεσμιακές καταθέσεις) πελατών της Εταιρίας, τις υποχρεώσεις προς προμηθευτές και πιστωτές καθώς και τις υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικούς οργανισμούς και προς το Δημόσιο από φόρους. Οι υποχρεώσεις αυτές απεικονίζονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις στην ονομαστική τους αξία.

13. Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του αποτελεσματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η λήξη τους δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες από την ημερομηνία της κατάστασης Οικονομικής Θέσης και ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η λήξη τους είναι πέραν των 12 μηνών από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

14. Φορολογία εισοδήματος και τρέχοντες φόροι

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους και τις προβλέψεις για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν σε έλεγχο από τις φορολογικές αρχές. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος προκύπτει με βάση το φορολογητέο εισόδημα, όπως αυτό προσδιορίζεται από τις εκάστοτε διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Οι προβλέψεις για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν σε φορολογικό έλεγχο γίνονται στην έκταση που εκτιμάται ότι θα επιβαρύνουν τελικά τη χρήση.

15. Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δουλευμένες κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (Projected Unit Credit Method). Το καθαρό κόστος της χρήσεως περιλαμβάνεται στη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δουλευμένες κατά τη διάρκεια της χρήσεως, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης και το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας.

16. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες δεσμεύσεις, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, για το διακανονισμό των οποίων είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί η εκροή πόρων, το ποσό των οποίων μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επανεκτιμούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις για τις οποίες δεν είναι πιθανή η εκροή πόρων γνωστοποιούνται, εκτός εάν δεν είναι σημαντικές. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

17. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρίας την εκθέτουν στους κάτωθι χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

- πιστωτικό κίνδυνο,
- κίνδυνο αγοράς,
- συναλλαγματικό κίνδυνο,
- επιτοκιακό κίνδυνο και
- κίνδυνο ρευστότητας.

Η γενική πολιτική διαχείρισης κινδύνου της Εταιρίας εστιάζεται στην αβεβαιότητα των χρηματοοικονομικών αγορών και αποσκοπεί στο να ελαχιστοποιεί πιθανές αρνητικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική επίδοση, χρηματοοικονομική κατάσταση και ταμιακή ροή της Εταιρίας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, που είναι ο κίνδυνος το αντισυμβαλλόμενο μέρος να αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τα ποσά που οφείλει όταν αυτά προκύπτουν. Η διοίκηση διαχειρίζεται προσεκτικά την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο στο πλαίσιο και των κανονιστικών διατάξεων της εποπτικής αρχής (Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς).

(α) Δεσμεύσεις που σχετίζονται με πίστωση.

Τηρούνται με βάση τις εκάστοτε κανονιστικές διατάξεις των εποπτευουσών αρχών. Η δυνατότητα παροχής πιστώσεων από τα μέλη του Χρηματιστηρίου Αξιών προς τους πελάτες τους με σκοπό τη διενέργεια χρηματιστηριακών συναλλαγών (margin account), ρυθμίστηκε για πρώτη φορά με το νόμο 2843/2000 και σήμερα ρυθμίζεται από το Ν.4141/2013 και την Απόφαση 6/675/28.7.2014 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Το μοντέλο παροχής πιστώσεων στηρίζεται στη γενική αρχή κατά την οποία η πίστωση δίδεται μόνον κατόπιν σχετικής έγγραφης σύμβασης μεταξύ μέλους και πελάτη και εφόσον ο τελευταίος παρέχει στο μέλος αντίστοιχη εξασφάλιση της πίστωσης, επί της οποίας υφίσταται νόμιμο ενέχυρο υπέρ του μέλους. Το margin account παρέχει στους επενδυτές τη δυνατότητα να αγοράσουν περισσότερες μετοχές από εκείνες που θα τους επέτρεπε το διαθέσιμο κεφάλαιό τους χρησιμοποιώντας την τεχνική μόχλευσης. Ωστόσο, η αγορά μετοχών με πίστωση είναι μια τεχνική που χρησιμοποιείται από επενδυτές που είναι εξεικωμένοι με αυτό το εργαλείο και γνωρίζουν τη λεπτομέρεια του.

Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις για την εκ μέρους των μελών του Χ.Α παροχή πιστώσεων ορίζονται στο νόμο, αλλά και στις κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσες κανονιστικές διατάξεις των αποφάσεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και τις Πράξεις του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος.

Πιστωτικός κίνδυνος για T + 2

Σύμφωνα με το Ν.4141/2013 και τις αποφάσεις υπ. αριθμ., 6/675/28.7.2014 και 723/28.7.2015 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όπως ισχύουν, πρέπει μέχρι το πέρας του T+2, ο πελάτης να έχει εξοφλήσει το τίμημα της αγοράς. Σε διαφορετική περίπτωση το μέλος του Χ.Α. προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τον πιστωτικό κίνδυνο, προβαίνει σε αναγκαστικές εκποιήσεις την ημέρα T+3.

(β) Καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ώριμων πιστωτικών υπολοίπων.

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς προκειμένου να διαφυλάξει τα ελεύθερα χρηματικά διαθέσιμα των πελατών επέβαλε στα μέλη του Χ.Α, σύμφωνα με την απόφαση 2/452/01.11.2007 όπως ισχύει, να τηρούν τα χρήματα των πελατών τους, σε ξεχωριστούς τραπεζικούς λογαριασμούς, σε αναγνωρισμένης φήμης πιστωτικά ιδρύματα.

Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρία εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς. Ο κίνδυνος αγοράς προκύπτει από ανοικτές θέσεις σε μεταχικά προϊόντα, τα οποία εκτίθενται σε γενικές και συγκεκριμένες διακυμάνσεις στην αγορά.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών της Εταιρίας γίνεται σε Ευρώ και κατά πολύ μικρό βαθμό σε άλλα νομίσματα.

Κίνδυνος επιτοκίου

Τα αποτελέσματα της εταιρίας επηρεάζονται από τις αποδόσεις τοποθετήσεων σε χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου. Η διακύμανση των επιτοκίων αυτών εξαρτάται από τη διακύμανση του Ευρίβορ.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρίας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμιακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμιακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

18. Κεφαλαιακή επάρκεια

Ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας συγκρίνει τα εποπτικά Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας με τους κινδύνους (σταθμισμένο ενεργητικό) που αυτή αναλαμβάνει. Τα εποπτικά κεφάλαια περιλαμβάνουν τα κύρια βασικά κεφάλαια (μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά, συμμετοχή στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο), καθώς και τα συμπληρωματικά κεφάλαια (αποθεματικά αναπροσαρμογής ακινήτων). Το σταθμισμένο ενεργητικό περιλαμβάνει τον πιστωτικό κίνδυνο του επενδυτικού χαρτοφυλακίου και τον κίνδυνο αγοράς του χαρτοφυλακίου συναλλαγών. Οι διαμορφωθέντες δείκτες (βασικών κεφαλαίων και κεφαλαιακής επάρκειας) βρίσκονται σε πολύ υψηλότερα επίπεδα από το ελάχιστο (8%), που απαιτεί το ρυθμιστικό πλαίσιο (Κανονισμός ΕΕ 575/2013, Ν.4261/2004, Αποφάσεις ΕΚ 1-8/459/2007).

19. Νέα λογιστικά πρότυπα

ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ ΜΕ ΙΣΧΥ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2018

«ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες». Το πρότυπο αντικατέστησε τα Πρότυπα 11 και 18 και τις Διερμηνείες 13,15,18 και 31. Με βάση το πρότυπο αυτό η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ακολουθώντας 5 βασικά βήματα. Η εφαρμογή του προτύπου στην Εταιρία έγινε κατά την 01.01.2018 και δεν είχε επιπτώσεις στα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα αποτελέσματα και την καθαρή θέση. Οι πρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τα έσοδα παρέχονται στη σημείωση 31.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία». Το ΔΠΧΑ 9 αντικατέστησε τις προβλέψεις του ΔΛΠ 39 αναφορικά με την αρχική αναγνώριση και την μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Με βάση την παράγραφο 7.2.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, η Εταιρία, δεν εφάρμοσε το εν λόγω Δ.Π.Χ.Α. αναδρομικά. Για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές εφαρμόστηκε η απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων. Οι εν λόγω διαφορές και οι σχετικές γνωστοποιήσεις παρατίθενται στη σημείωση 23.

ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ ΜΕ ΙΣΧΥ ΓΙΑ ΕΤΗΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥΣ ΠΟΥ ΑΡΧΙΖΟΥΝ ΤΗΝ Ή ΜΕΤΑ ΤΗΝ 01.01.2019

«Νέο ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις». Προβλέπει την εισαγωγή ενός απλού μοντέλου μισθώσεων για τον μισθωτή απαιτώντας την αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για όλες τις μισθώσεις που έχουν διάρκεια μεγαλύτερη των 12 μηνών. Ο εκμισθωτής συνεχίζει να ταξινομεί τις μισθώσεις ως λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Το νέο πρότυπο έχει ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019 και θα έχει επίπτωση στην Εταιρία, αναφορικά με τον χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων από την άποψη του μισθωτή, βάσει του ΔΛΠ 17.

«Εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά στοιχεία με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια». Εγκρίθηκε τον Σεπτέμβριο του 2016 και παρέχει απαλλαγή στην εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 μέχρι την 31.12.2020, στις ασφαλιστικές οντότητες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 4. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

«Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλου 2015-2017». Αφορά διορθώσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 3, ΔΠΧΑ 11, ΔΛΠ 12 και ΔΛΠ 23. Εγκρίθηκε τον Δεκέμβριο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

«Μακροπρόθεσμα Συμφέροντα σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες – Τροποποίηση του ΔΛΠ 28». Εξετάζει αν μακροπρόθεσμα συμφέροντα σε συγγενείς ή κοινοπραξίες που στην ουσία αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης, εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 για σκοπούς απομείωσης. Εγκρίθηκε τον Οκτώβριο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

«Χαρακτηριστικά Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση - Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9» Εξετάζει αν χρεωστικοί τίτλοι θα μπορούσαν να έχουν συμβατικές χρηματοροές που είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκου, αν οι συμβατικοί όροι επιτρέπουν την εξόφληση σε ποσό που θα ήταν μεγαλύτερο ή μικρότερο από το ανεξόφλητο ποσό του κεφαλαίου και του τόκου. Εγκρίθηκε τον Οκτώβριο του 2017, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

«Διερμηνεία 23 Αβεβαιότητα επί φορολογικών χειρισμών» Εξετάζει αν είναι ενδεδειγμένη η αναγνώριση τρέχουσας φορολογικής απαίτησης στην περίπτωση που η νομοθεσία απαιτεί να γίνουν πληρωμές σε σχέση με αμφισβητούμενους φορολογικούς χειρισμούς. Εγκρίθηκε τον Ιούνιο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

«ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστικές Συμβάσεις». Αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4 και καθιερώνει αρχές για την αναγνώριση επιμέτρηση παρουσίαση και γνωστοποιήσεις των εκδιδόμενων ασφαλιστικών συμβάσεων. Εγκρίθηκε τον Μάιο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2021. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

«Τροποποίηση Προγράμματος Περικοπή και Διακανονισμός - Τροποποίηση του ΔΛΠ 19». Απαιτεί την χρήση επικαιροποιημένων αναλογιστικών παραδοχών για τον προσδιορισμό του κόστους και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς μετά την τροποποίηση του προγράμματος την περικοπή ή τον διακανονισμό κατά την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Εγκρίθηκε τον Φεβρουάριο του 2018 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

20. **Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια και Άυλα στοιχεία.**

Αξία κτήσης	Οικόπεδα - Κτίρια	Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Λοιπός εξοπλισμός	Άυλα στοιχεία (Λογισμικό)
1 Ιανουαρίου 2017	75.000	137.349	608.291	408.219
Συγχώνευση με απορρόφηση εταιρειών "ΜΙΔΑΣ ΧΑΕΠΕΥ" & "Η.ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ ΧΑΕΠΕΥ"	976.628	-	90.347	2.457
Προσθήκες 01.01 – 31.12.2017	80.373	-	12.352	1.428
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	1.132.001	137.349	710.990	412.104
Προσθήκες 01.01 - 31.12.2018	-	-	32.774	2.090
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	1.132.001	137.349	743.764	414.194
Σωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2017	(5.692)	(127.810)	(578.778)	(397.504)
Αποσβέσεις 01.01 - 31.12.2017	(6.738)	(9.539)	(9.676)	(4.091)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	(12.430)	(137.349)	(588.454)	(401.595)
Αποσβέσεις 01.01 - 31.12.2018	(41.636)	-	(24.471)	(4.307)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	(54.066)	(137.349)	(612.925)	(405.902)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017	1.119.571	-	122.536	10.509
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018	1.077.935	-	130.839	8.292

Δεν υφίστανται εμμερόματα βάρη ή άλλου τύπου δεσμεύσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας.

21. **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

Η κίνηση του λογαριασμού των αναβαλλόμενων φόρων έχει ως εξής:

	Ενσώματα Πάγια	Άυλα Περιουσιακά στοιχεία	Υποχρεώσεις/ Προβλέψεις	Χρηματοοικονομικά ή περιουσιακά στοιχεία επιμετρώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Φορολογικές Ζημιές	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2017	-	1.378	12.408	620	82.475	59.761	156.642
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων 01.01-31.12.2017	12.675	(667)	29.451	7.525	47.725	9.011	105.720
Υπόλοιπα 31.12.2017	12.675	711	41.859	8.145	130.200	68.772	262.362
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων 01.01-31.12.2018	(2.261)	(496)	(12.412)	8.863	(8.979)	(4.203)	(19.488)
Υπόλοιπα 31.12.2018	10.414	215	29.447	17.008	121.221	64.569	242.874

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα είχε οριστεί στο 29% για το 2018, αλλά με βάση το άρθρο 23 του νόμου 4579/2018, σταδιακά θα μειώνεται κατά 1% ετησίως έως ότου φτάσει στο 25% το 2022. Από την επαναεπιμέτρηση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από αναβαλλόμενη φορολογία, προέκυψε αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος συνολικού ποσού 17.991 (έξοδο) που βάρυνε την κατάσταση αποτελεσμάτων.

22. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνουν: (α) τα ποσά του Επικουρικού Κεφαλαίου Εκκαθάρισης του Χρηματιστηρίου Αθηνών ευρώ 70.611, (β) του Συνεγγυητικού Κεφαλαίου Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών ευρώ 1.166.803 και (γ) διάφορες δοθείσες εγγυήσεις ευρώ 5.599.

23. Απαιτήσεις/Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία

Η ανάλυση των απαιτήσεων έχει ως εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Εμπορικές απαιτήσεις	1.081.206	1.302.213
Επιταγές εισπρακτέες	35.700	35.700
Απαιτήσεις από προθεσμιακές καταθέσεις πελατών	2.629.087	1.692.777
Απαιτήσεις από θεματοφύλακες	309.407	836.973
Απαιτήσεις από Ελληνικά Χρηματιστήρια	180.488	441.554
Εκκαθάριση αύλων τίτλων	-	93.111
Μείον: πρόβλεψη για απομείωση απαιτήσεων	(701.063)	(671.262)
Απαιτήσεις από πελάτες – χρηματιστές – χρηματιστήριο	3.534.825	3.731.066
Προκαταβολές	-	22.484
Δεσμευμένες καταθέσεις	-	100.000
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	5.633	3.759
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	520.068	641.086
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	525.701	767.329
Σύνολο	4.060.526	4.498.395
Απομείωση απαιτήσεων την 31.12.2017		671.262
Απομείωση χρήσης 2018		29.801
Σύνολο 31.12.2018		701.063

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τις απαιτήσεις ανέρχεται σε 1.431.439 ευρώ κατά την 31.12.2018 και σε 2.783.134 κατά την 31.12.2017. Οι πρόσθετες προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις στην χρήση 2018 ανήλθαν σε 29.801 ευρώ. Η Εταιρία διεκδικεί δικαστικά το σύνολο των επισφαλών απαιτήσεων και έχει λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την είσπραξή τους.

Για απαιτήσεις πελατών συνολικού ποσού 446.930 ευρώ υπάρχουν ισόποσες εξασφαλίσεις σε χαρτοφυλάκιο μετοχών.

Για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές εφαρμόστηκε η απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών χρησιμοποιήθηκε ο κατωτέρω πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών, που αναπτύχθηκε με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων για το μέλλον, με βάση τον οποίο οι πρόσθετες αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές κατά την 31.12.2018 ανήλθαν σε 29.801,01 (29.801 ευρώ στρογγυλοποιημένα) και βάρυναν τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.

	Χωρίς Καθυστερήση	1-30	31-60	61-90	91-180	άνω των 180	ΣΥΝΟΛΟ
Απαιτήσεις κατά την 31.12.2018	116.058	65.099	48.214	5.000	63.145	999.878	1.297.394
Ποσοστό Απωλειών	0,10%	0,50%	2,00%	3,00%	5,00%	69,64%	
	116	325	964	150	3.157	696.350	701.063
Υπόλοιπο απομειώσεων κατά την 31.12.2017							671.262
Διαφορά περιόδου 01.01 -31.12.2018							29.801

24. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Περιλαμβάνει:

	31.12.2018	31.12.2017
Μετοχές εισηγμένες σε χρηματιστήρια	614.705	272.374

Τα εν λόγω στοιχεία επιμετρώνται σε εύλογες αξίες (τιμές κλεισίματος) της ημερομηνίας του ισολογισμού με μεταβολές (κέρδη/ζημιές) αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα χρήσεως. Αφορούν αποκλειστικά μετοχές εισηγμένων εταιρειών στο ΧΑ (επίπεδο ιεράρχησης εύλογων αξιών 1). Δεν υπήρξε διαφοροποίηση στην κατάταξη και επιμέτρηση των εν λόγω στοιχείων από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 σε σχέση με το προ ισχύσαν ΔΛΠ 39.

Μετοχές ποσού 87.316 ευρώ μεταφέρθηκαν από τα κυκλοφορούντα στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία καθώς έχουν δοθεί από την Εταιρία ως εγγύηση στην Εταιρία εκκαθάρισης προς κάλυψη του ημερήσιου ορίου συναλλαγών στο χρηματιστήριο.

Το κέρδος (ζημιά) σε μια ευαισθησία χαρτοφυλακίου +/- 10% μετά από φόρο έχει ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
+10%	61.470	27.237
-10%	(61.470)	(27.237)

25. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31.12.2018	31.12.2017
Ταμείο	5.171	2.692
Καταθέσεις όψεως Εταιρίας	250.870	801.172
Προθεσμιακές καταθέσεις Εταιρίας	-	375.000
Σύνολο	256.041	1.178.864

26. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Η κίνηση του λογαριασμού του μετοχικού κεφαλαίου έχει ως εξής:

Μετοχικό κεφάλαιο την 31.12.2017	<u>4.817.025</u>
Μετοχικό κεφάλαιο την 31.12.2018	<u>4.817.025</u>

(α) Το μετοχικό κεφάλαιο διαιρείται σε 6.422.700 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,75 ευρώ εκάστης και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Οι μετοχές είναι ονομαστικές, έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

(β) Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας. Ο εν λόγω δείκτης συγκρίνει τα εποπτικά Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας με τους κινδύνους (σταθμισμένο ενεργητικό) που αναλαμβάνει. Τα εποπτικά κεφάλαια περιλαμβάνουν τα κύρια βασικά κεφάλαια (μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά, συμμετοχή στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο), καθώς και τα συμπληρωματικά κεφάλαια (αποθεματικά αναπροσαρμογής ακινήτων).

Το σταθμισμένο ενεργητικό περιλαμβάνει τον πιστωτικό κίνδυνο του επενδυτικού χαρτοφυλακίου και τον κίνδυνο αγοράς του χαρτοφυλακίου συναλλαγών. Οι διαμορφωθέντες δείκτες (βασικών κεφαλαίων και κεφαλαιακής επάρκειας) διαμορφώνονται σε 27,30%, επίπεδο που είναι πολύ υψηλότερο από τα ελάχιστο (8%), που απαιτεί το ρυθμιστικό πλαίσιο (Κανονισμός ΕΕ 575/2013, Ν.4261/2004, Αποφάσεις ΕΚ 1-8/459/2007).

27. Αποθεματικά

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Τακτικό αποθεματικό	146.486	146.486
Αφορολόγητα αποθεματικά	75.277	75.277
Λοιπά	244.757	244.757
Σύνολο	<u>466.520</u>	<u>466.520</u>

28. Δάνεια

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Μακροπρόθεσμα δάνεια	750.000	-
Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης	-	350.000
Δανειακές υποχρεώσεις	-	403.428
Σύνολο	<u>750.000</u>	<u>753.428</u>

Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Αφορά κοινό ομολογιακό δάνειο 750.000 ευρώ, ονομαστικής αξίας εκάστης ομολογίας 1.000 ευρώ, τιμής διάθεσης στο άρτιο, ημερομηνίας εκδόσεως 31.12.2018 με επιτόκιο 2%, περίοδο εκτοκισμού 6 μήνες, διάρκειας 4 ετών και εξοφλητέο την 31.12.2022.

Δανειακές υποχρεώσεις

Αφορά δάνειο από Εταιρία του βασικού μετόχου το οποίο είναι εξοφλητέο τον 6ο/2018 με επιτόκιο 1,50% για το χρονικό διάστημα έως 30/6/2016 και με 2% για το χρονικό διάστημα από 1/7/2016 και μεταγενέστερα.

Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης

Τα δάνεια μειωμένης εξασφάλισης περιλαμβάνουν δάνειο από βασικό μέτοχο βάσει της από 21.03.2012 επιστολής με αριθμό πρωτοκόλλου 3844 προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς. Το δάνειο είναι πενταετούς διάρκειας, φέρει ετήσιο μικτό επιτόκιο το οποίο θα προσαρμόζεται ανάλογα με τα επιτόκια που θα λαμβάνει η Εταιρία από τα εγχώρια πιστωτικά ιδρύματα (σύμφωνα με την από 21.03.2013 απόφαση της Γ.Σ. των μετόχων) και λαμβάνεται υπόψη στα ίδια κεφάλαια για εποπτικούς σκοπούς.

29. Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Προκαταβολές πελατών	-	1.241.957
Υποχρεώσεις από προθεσμιακές καταθέσεις πελατών	2.629.087	1.692.777
Εκκαθάριση αύλων τίτλων	452.302	208.929
Σύνολο υποχρεώσεων σε πελάτες χρηματιστές - χρηματιστήριο	3.081.389	3.143.663
Εμπορικές υποχρεώσεις	208	208
Δουλεωμένα έξοδα	146.365	108.121
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	31.497	44.448
Φόροι	20.859	23.235
Λοιπές υποχρεώσεις	225.897	404.617
Σύνολο προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	424.826	580.629
Υπόλοιπο υποχρεώσεων	3.506.215	3.724.292

Όλες οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι εξοφλητέες εντός 2 μηνών κατά μέσον όρο από την ημερομηνία του ισολογισμού.

30. Προβλέψεις

(α) Φορολογία

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμή έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και με βάση τους ελέγχους αυτούς οριστικοποιηθούν οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό φορολογητέων κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Οι χρήσεις 2012 έως 2017 ελέγχθηκαν από τους τακτικούς ελεγκτές σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία. Ομοίως θα ελεγχθεί και η χρήση 2018. Για τους ενδεχόμενους φόρους και προσαυξήσεις που θα προκύψουν από ενδεχόμενο μελλοντικό φορολογικό έλεγχο, δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη διότι δεν αναμένεται ουσιώδης εκροή.

(β) Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους κατά την συνταξοδότηση

Οι εν λόγω προβλέψεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Υπόλοιπο έναρξης	144.342	42.787
Συγχώνευση με απορρόφηση εταιρειών «ΜΙΔΑΣ ΧΑΕΠΕΥ» & «Η.ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ ΧΑΕΠΕΥ»	-	81.233
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(100.731)	(25.687)
Επιβάρυνση αποτελεσμάτων	65.454	46.009
Σύνολο	109.065	144.342

(γ) Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις

Οι εν λόγω υποχρεώσεις αφορούν πρόστιμα ποσού ευρώ 57.500 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς τα οποία δεν έχουν καταβληθεί.

31. Έσοδα

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών (αναγνώριση στη διάρκεια του χρόνου)	1.681.749	1.727.230
Έσοδα από χρηματοπιστηριακές εντολές (αναγνώριση σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο)	220.582	153.911
Έσοδα από ειδική διαπραγμάτευση μετοχών (αναγνώριση σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο)	48.100	37.400
Λοιπά έσοδα παροχής υπηρεσιών	3.408	1.020
Σύνολο	1.953.839	1.919.561

Από τις ανωτέρω πωλήσεις ποσό 727.312 ευρώ αφορά πωλήσεις εξωτερικού και το υπόλοιπο πωλήσεις στο εσωτερικό της χώρας.

32. Έξοδα κατ' είδος και κατανομή τους στις λειτουργίες

	<u>01.01 – 31.12.2018</u>			<u>01.01 – 31.12.2017</u>		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης
Παροχές σε εργαζομένους	444.856	142.832	481.835	352.472	153.651	345.874
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων	-	-	66.108	-	-	25.953
Απόσβεση άυλων στοιχείων	-	-	4.307	-	-	4.091
Απομείωση απατήσεων	-	58.700	-	-	11.442	-
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	680.185	349.059	61.693	782.057	146.994	60.143
Παροχές τρίτων	24.088	43.615	20.015	36.510	58.761	56.097
Διάφοροι φόροι - τέλη	-	-	87.502	-	-	80.445
Διάφορα έξοδα	2.837	520.107	113.243	200	330.877	68.273
Λοιπά	-	57.742	-	-	27.861	129.667
Σύνολο	1.151.966	1.172.055	834.703	1.171.239	729.586	770.543

33. Λοιπά λειτουργικά κέρδη/(ζημιές)

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Κέρδη από πώληση χρεογράφων	342.623	181.984
Ζημιές/(Κέρδη) από αποτίμηση χρεογράφων	(2.539)	(64.514)
Λοιπά	121.058	33.954
Σύνολο	461.142	151.424

Τα λοιπά αφορούν κυρίως διάφορα έσοδα πωλήσεων, έσοδα ενοικίων και συναλλαγματικές διαφορές.

34. Χρηματοοικονομικά έσοδα /έξοδα

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Χρεωστικοί τόκοι	(17.644)	(22.664)
Πιστωτικοί τόκοι	26.481	4.092
Σύνολο	8.837	(18.572)

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 01.01.2018 έως 31.12.2018 και Σημειώσεις επ' αυτών οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτών

35. Κέρδος ευκαιριακής αγοράς

Την 30.09.2017 η Εταιρία απέκτησε με απορρόφηση και τη χρήση των φορολογικών διατάξεων του Ν. 4172/2013, τις ομοειδείς εταιρείες ΜΙΔΑΣ ΧΑΕΠΕΥ και Η.ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ ΧΑΕΠΕΥ. Η εύλογη αξία των επιμέρους καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, το τίμημα της αγοράς και το κέρδος ευκαιριακής αγοράς που προέκυψε, έχουν ως εξής:

	<u>ΜΙΔΑΣ</u> <u>ΧΑΕΠΕΥ</u>	<u>Η.ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ</u> <u>ΧΑΕΠΕΥ</u>	<u>Σύνολο</u>
Ενώματα Πάγια	640.057	426.918	1.066.975
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	2.457	2.457
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	935.812	263.194	1.199.007
Πελάτες-Χρηματιστές-Χρηματιστήριο	221.733	(10.720)	211.013
Επενδύσεις διαθεσίμων για πώληση	71.760	-	71.760
Λοιπές απαιτήσεις	103.816	46.044	149.860
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	250.881	52.314	303.195
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	(58.694)	(22.539)	(81.233)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(413.105)	(77.165)	(490.270)
Υποχρεώσεις προς πελάτες-Χρηματιστές-Χρηματιστήριο	(78.508)	(15.860)	(94.368)
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	(4.050)	(3.119)	(7.169)
	1.669.703	661.524	2.331.227
Τίμημα απόκτησης με συμμετοχικούς τίτλους (εύλογη αξία)			2.079.220
Κέρδος ευκαιριακής αγοράς			252.007

Το αποτέλεσμα των απορροφηθέντων εταιρειών που περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων προηγούμενης χρήσης, από την ημερομηνία της απόκτησης ανέρχεται σε ζημιά 100.000 € και ο κύκλος εργασιών σε 58.534 €. Αν οι εν λόγω επιχειρήσεις είχαν αποκτηθεί από την έναρξη της χρήσεως 2017, ο κύκλος εργασιών θα ήταν αυξημένος κατά 190.723 και το αποτέλεσμα προ φόρων αυξημένο κατά 102.107 €.

Η στρατηγική κίνηση της συγχώνευσης φέρνει την Εταιρία σε μια στιγμική κρίσιμη καμπή σε ισχυρότερη οικονομική θέση και με μεγάλες συνέργειες σε όλους τους επιμέρους τομείς που θα αναδυθούν κιάλας μέσα στους επόμενους μήνες.

36. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	(19.488)	105.720
Σύνολο	(19.488)	105.720

Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος έχει ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Ζημίες προ φόρων	(734.906)	(246.842)
Φόρος υπολογιζόμενος με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές (29%)	213.122	71.584
Αλλαγές στο φορολογικό συντελεστή	(17.991)	-
Φόρος εσόδων - εξόδων που δεν υπόκεινται σε φορολογία, φόρος φορολογικών ζημιών που δεν αναμένεται να ανακτηθούν και πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	(214.620)	34.136
Σύνολο	(19.488)	105.720

Ο αναβαλλόμενος φόρος (απαίτηση) που αναλογεί στις φορολογικές ζημίες ανέρχεται σε 121.221 ευρώ και αντιστοιχεί σε μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες ποσού 448.964 ευρώ, οι οποίες αναμένεται βάσιμα ότι θα ανακτηθούν. Οι συνολικές μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες την 31.12.2018 ανέρχονται στο ποσό ευρώ 1.849.975.

37. Ενδεχόμενα

Η Εταιρία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 5/818/15.05.2018 απόφαση του Δ.Σ. της Ε.Κ., επιβλήθηκε πρόστιμο στην Εταιρία ανερχόμενο στο ποσό ευρώ 30.000 για παράβαση του αρ. 7 παρ. 1 του ν. 3340/2005. Κατά της ως άνω απόφασης η Εταιρία έχει ήδη κινήσει τις διαδικασίες για άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων, η οποία αναμένεται ότι θα έχει θετική έκβαση για την Εταιρία και για το λόγο αυτό η Εταιρία δεν έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματά της με αντίστοιχη πρόβλεψη.

38. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα με αυτή μέρη περιλαμβάνουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα Διευθυντικά Στελέχη, τους βασικούς μετόχους και τα στενά συγγενικά τους πρόσωπα και έχουν ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθυντικών Στελεχών	292.632	156.563
Αποτήσεις από Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου, Διευθυντικά Στελέχη και Στενά Συγγενικά τους Πρόσωπα	74.972	65.887
Υποχρεώσεις από Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου, Διευθυντικά Στελέχη και Στενά Συγγενικά τους Πρόσωπα (Χρηματοπιστηριακές Συναλλαγές)	1.080.635	294.435
Αποτήσεις από βασικούς μετόχους (Δάνειο –Αποτήσεις)	-	14.127
Έσοδα από Μετόχους, μέλη Διοικητικού Συμβουλίου, Διευθυντικά Στελέχη και Στενά Συγγενικά τους Πρόσωπα	9.150	24.522
Υποχρεώσεις προς βασικούς μετόχους (Δάνειο - Αποτήσεις)	383.662	835.251
Υποχρεώσεις προς Εταιρία βασικού μετόχου	400.000	403.428
Έξοδα σε βασικούς μετόχους (τόκοι)	437	2.587

39. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να χρήζουν αναφοράς

40. Λοιπές πληροφορίες.

Τα δημοσιοποιούμενα στοιχεία, σύμφωνα με το άρθρο 434 του κανονισμού ΕΕ 575/2013 και του Ν.4261/2014 (άρθρα 81-88), περιλαμβάνονται στο site της Εταιρίας www.merit.gr.

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2019

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Η. Πετροπουλάκης

ΑΔΤ ΑΕ 548345

Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων
Σύμβουλος

Αθανάσιος Κ. Βλαχόπουλος

ΑΔΤ ΑΝ 127951

Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων
Σύμβουλος

Λεωνίδας Α. Παπακωνσταντίνου

ΑΔΤ ΑΚ 213188

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Κωνσταντίνος Ε. Μαμαρέλης

Α.Δ.Τ. ΑΒ 036540

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 695 Α ΤΑΞΗΣ

